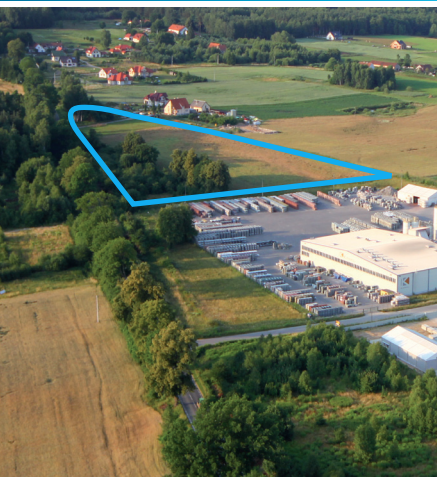


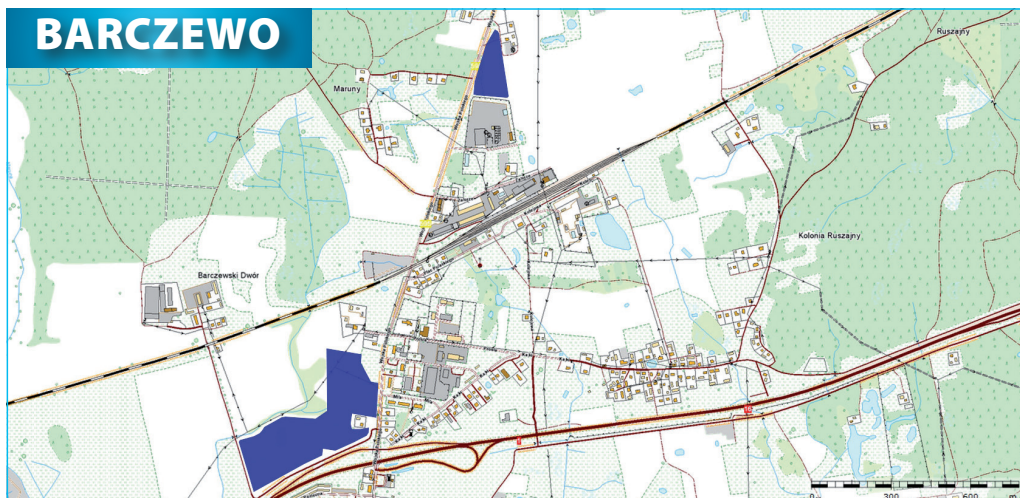
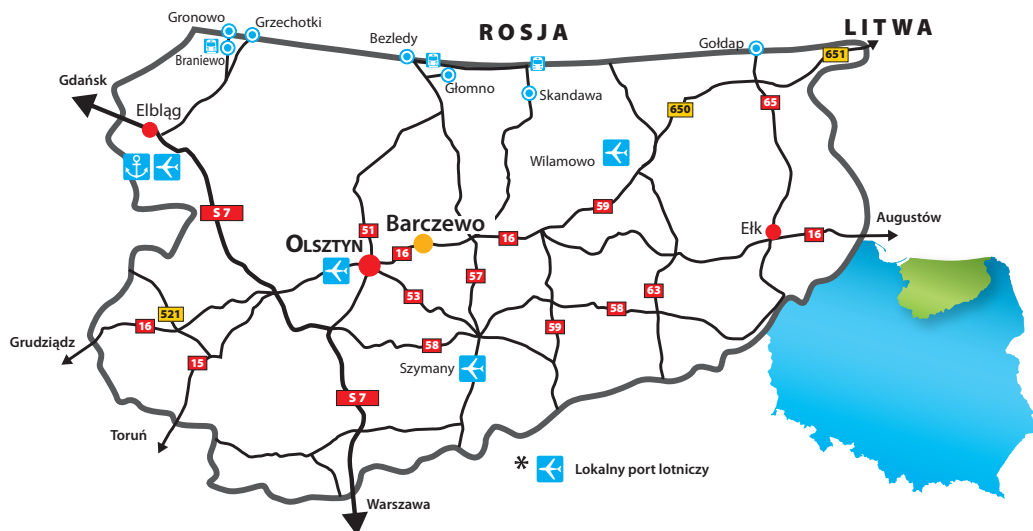
OFERTA INWESTYCYJNA GMINY BARCZEWO



Teren 1

Teren 2

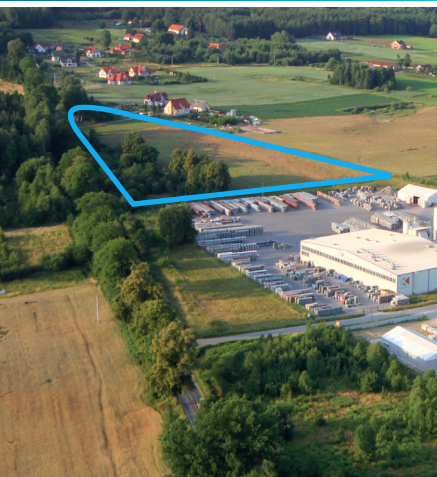
lokalizacja	Północ Barczewo		Skrzyżowanie Barczewo	
powierzchnia	2,01 ha		11,63 ha	
cena za 1m²	35-45 pln		45-55 pln	
właściciel	Miasto Barczewo		Agencja Nieruchomości Rolnych w Olsztynie	
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	tak		tak	
przeznaczenie	przemysłowo-składowe, rzemiosło usługowe, funkcja administracyjna, baza transportowa		przemysłowo-składowe, bez funkcji mieszkalnej, dodatkowa funkcja: usługi, administracja	
infrastruktura	tak / nie	odległość	tak / nie	odległość
elektryczność	nie	0,10 km	tak	
wodociąg	nie	0,02 km	nie	0,02 km
kanalizacja	nie	0,18 km	nie	0,02 km
gazociąg	nie	0,20 km	tak	
dojazd do działki	droga asfaltowa		droga asfaltowa	
odległość do				
drogi krajowej	E 16	1,5 km	E 16	na granicy z terenem
stacji kolejowej	Barczewo	1 km	Barczewo	0,4 km
miasta wojewódzkiego	Olsztyn	17 km	Olsztyn	17 km
portu morskiego	Gdańsk	187 km	Gdańsk	187 km
międzynarodowego portu lotniczego	Gdańsk	187 km	Gdańsk	187 km



Warmińsko-Mazurskie
Centrum Obsługi Inwestora
office@investinwarmiaandmazury.pl
www.InvestInWarmiaAndMazury.pl

Urząd Miejski w Barczewie
Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo
T: +48 89 514 84 39
umb@barczewo.pl, www.barczewo.pl

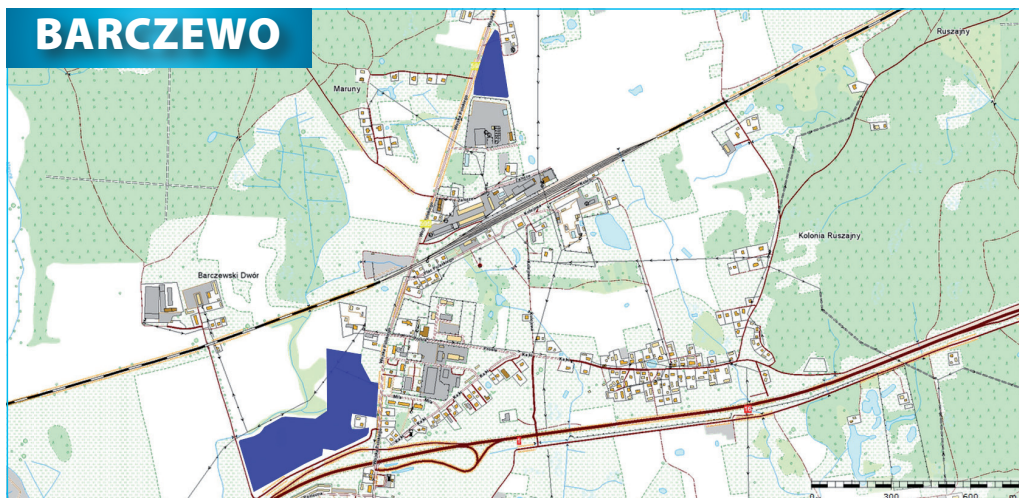
INVESTMENT OFFER OF BARCZEWO



Area no. 1

Area no. 2

location	North Barczewo		Intersection Barczewo	
area	2,01 ha		11,63 ha	
approximate price per 1 m²	35-45 pln / 8,2-10,6 euro		45-55 pln / 10,6-13 euro	
owner	Barczewo Municipality		Agricultural Property Agency in Olsztyn	
zoning plan	yes		yes	
zoning	industrial and storage, craft services, administrative function, transport base		industrial and storage without housing function, additional function: services, administrative function	
infrastructure	yes/no	distance	yes/no	distance
electricity	no	0,10 km	yes	
water supply	no	0,02 km	no	0,02 km
sewage discharge	no	0,18 km	no	0,02 km
gas main	no	0,20 km	yes	
access to the plot	asphalt road		asphalt road	
distance to				
national road	E 16	1,5 km	E 16	by the border of the area
railway station	Barczewo	1 km	Barczewo	0,4 km
nearest province capital	Olsztyn	17 km	Olsztyn	17 km
sea port	Gdańsk	187 km	Gdańsk	187 km
airport	Gdańsk	187 km	Gdańsk	187 km



Warmia and Mazury
Investor Assistance Centre
office@investinwarmiaandmazury.pl
www.investinwarmiaandmazury.pl

Town Hall in Barczewo
Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo
T: + 48 89 514 84 39
umb@barczewo.pl, www.barczewo.pl